



KEMENTERIAN RISET, TEKNOLOGI DAN PENDIDIKAN TINGGI
UNIVERSITAS SYIAH KUALA
UPT. PERPUSTAKAAN

Jalan T. Nyak Arief, Kampus UNSYIAH, Darussalam – Banda Aceh, Tlp. (0651) 8012380, Kode Pos 23111
Home Page : <http://library.unsyiah.ac.id> Email: helpdesk.lib@unsyiah.ac.id

ELECTRONIC THESIS AND DISSERTATION UNSYIAH

TITLE

DAMPAK KEBERADAAN JEMBATAN FLYOVER TERHADAP NILAI LAHAN DI WILAYAH PANGO

ABSTRACT

ABSTRAK

Judul : Dampak Keberadaan Jembatan Flyover Terhadap Nilai Lahan
Di Wilayah Pango
Nama : Cut Fathia Shamada
NIM : 1201101010031
Fakultas/Jurusan : Ekonomi dan Bisnis/Ekonomi Pembangunan
Dosen Pembimbing : Diana Sapha A.H, S.E., M.Si

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui apakah keberadaan Jembatan Flyover berdampak terhadap nilai lahan di Wilayah Pango. Metode analisis data yang digunakan dalam penelitian ini menggunakan menggunakan tabel distribusi frekuensi dan analisis tabulasi silang dengan chi square (X^2). Berdasarkan penelitian yang telah dilakukan, maka dapat disimpulkan bahwa keberadaan jembatan terdapat hubungan yang signifikan terhadap nilai lahan, aktifitas perekonomian, dan kondisi sosial lingkungan disekitar jembatan. Berdasarkan data yang diperoleh, dapat dilihat bahwa terjadi perubahan yang signifikan antara harga sebelum dan sesudah adanya jembatan. Rekomendasi kepada pemerintah agar mengambil peran dalam menata perekonomian di daerah tersebut seperti pengembangan kawasan industri kecil dan sektor perdagangan di wilayah terkait. Kepada peneliti selanjutnya diharapkan dapat memperluas penelitian dengan memperdalam detail pada faktor-faktor yang berpengaruh pada nilai lahan serta pengaruhnya pada kondisi sosial ekonomi masyarakat sebagai dampak keberadaan jembatan flyover pango.

Kata Kunci : Aktifitas Perekonomian, Kondisi Sosial Lingkungan, Nilai Lahan.